

BRF FÅLLBÄNKEN

Valberedningens presentation

2020

Valberedningens förslag.

Valberedningen har bestått av Ola Olsson och Linda Andersson. I arbetet med att utse ledamöter och suppleanter till styrelsen har valberedningen satt upp meddelanden i förenings portar med information om vilka poster som skall tillsättas och hur man kan kontakta valberedningen. Därefter har valberedningen intervjuat nuvarande styrelse för att få en bild av efterfrågade kompetenser till styrelsen. Bland det som är speciellt med Fållbänkens relativt nybildade bostadsrättsförening är dess mycket omfattande storlek med både bostadsrätter, hyresrätter affärs- och förskolelokaler samt parkerings och grönområden. Detta innebär att det krävs ett stort engagemang av styrelse för att kunna hantera denna mängd och storlek av olika ärenden och frågor. Styrelsen med bl a dess nuvarande kassör Balazs Keresztes framförde behovet av en förstärkning av kompetensen inom ekonomi inom styrelsen, då detta är ett mycket omfattande och primärt arbetsområde. För att förstärka detta område har vi förslag på två ytterligare personer till styrelsen med utbildning och kompetens inom ekonomi. Andra områden som vi stärker i styrelsen med de förslagen på fem nya suppleanter är bl a kunskap inom hantverk, teknik, organisation och språk. I arbetet med att ta fram nya personer till styrelsen har vi också försökt hitta nya namn som speglar bostadsområdets befolkning vad gäller ålder, kön och språk. Valberedningen föreslår att styrelsen utökas med sammanlagt fem suppleanter.

Förslag till ordförande väljs på 2 år.

Förslag: Sittande, Claes Gustafsson. Claes är 58 år och företagare med flera anställda, han har en ledarskapsutbildning från Försvarsmakten och på sin fritid är han bl a engagerad som presentatör på olika evenemang. Claes har ett stort engagemang för föreningen och dess ekonomi. I sitt ordförandeskap i föreningen är Claes bl a engagerad i olika förhandlingar och för föreningens talan.

Förslag på ledamot på 2 år.

Sittande Balazs Keresztes. Balazs är 34 år som småföretagare driver han ungersk delikatessbutik i Gribbylunds Centrum. Han har en universitetsexamen inom statsvetenskap och nationalekonomi. Balazs är styrelsens kassör med ansvarområde ekonomi. Han har ett stort engagemang i föreningen och driver frågorna om bl a om omläggning av förenings banklån och om större upphandlingar.

Förslag på Ledamot på 2 år.

Sittande Linda Eklund. Linda är 35 år och arbetar som elevassistent. Linda har fler arbetsområden inom styrelsen bl a lokaler, parkeringar och nycklar. Linda har ett stort engagemang i föreningen och är den i styrelsen som framförallt har med ett barnperspektiv i arbetet.

Förslag på suppleanter på 2 år.

Jovana Ciric. Jovana är 36 år och utbildad ekonom och f.d. elitidrottare. Just nu är hon föräldraledig. Jovana talar svenska, serbiska och engelska. Jovana tillför styrelsen kompetens inom ekonomi och språk.

Marijana Nikolic, Marijana är 41 år och utbildad kemitekniker. Hon arbetar inom dagligvaruhandel. Hon talar svenska, serbiska och engelska. Marijana har stort engagemang för föreningen och tillför kompetens inom språk och från butiksvärlden.

Sabri Turan, Sabri är 42 år och utbildad ekonom Han arbetar på redovisningsfirma och har tidigare bl a arbetat som målare och skräddare. Sabri talar svenska, arabiska och engelska. Sabri tillför styrelsen kompetens inom ekonomi, hantverk och språk.

Anders Mattsson Anders är 45 år och utbildad på Kungliga Tekniska Högskolan. Han lång erfarenhet som projektledare och arbetar nu som gruppleddare inom konsultvärlden, Talar svenska, engelska och kinesiska. Anders tillför styrelsen kompetens inom bl a organisation, teknik och kommunikation.

Salam Alkhalidi, Salam är 57 år och utbildad i statsvetenskap och i engelska språket. Idag arbetar han med undervisning. Han talar svenska, arabiska och engelska. Salam tillför kompetens inom utbildning, förvaltning och språk.

Valberedningens förslag på ersättning till styrelsen.

Valberedningen föreslår att styrelsen tillerkänns ett oförändrat arvode på 319 900 kr (exl. sociala avgifter), samt att det skall avsättas 30 000 kronor att fördelas till styrelsemedlemmar som får ett inkomstbortfall i anledning av styrelsearbetet. Arvode till revisor sker på löpande faktura.