



# Brf Fållbänken

Sedan nyhetsbrevet i maj, har styrelse bland annat uppdaterat föreningens trivselregler – läs dessa på hemsidan under fliken "trivselregler". Styrelsen har även påbörjat en inventering av föreningens parkeringsplatser och vinds- och källarförråd och arbetet fortgår.

Akelius har meddelat styrelsen att de har lediga parkeringsplatser för uthyrning, så är ni i stort behov av en parkeringsplats omgående så ber vi er att kontakta Akelius på 010-722 3100 eller [service@akelius.se](mailto:service@akelius.se).

## Kontaktvägar

Vi vill återigen påminna om vilka kontaktvägar ni ska ta för att lättast få tag på oss, ni hittar dessa under fliken "kontakt" här på hemsidan. Bergman och Partner får fortfarande felaktiga mail och samtal från föreningsmedlemmar. Bergman och Partner ska endast hantera frågor som berör den ekonomiska förvaltningen. Vill ni få tag på styrelsen ska ni maila till [styrelsen@fallbanken.se](mailto:styrelsen@fallbanken.se).

## Ekonomi

Styrelsen håller på att granska föreningens utgifter och försöker förhandla om olika avtal samt kollar på alternativa lösningar för att dra ner kostnaderna.

## Installation och vattenskador

- Om ni behöver VVS installationer så rekommenderar styrelsen att ni tar hjälp externt på grund av försäkringsregler som kräver speciella certifikat för installationer. Föreningens fastighetsskötare ska ej utföra sådant arbete.
- Röda korset erbjuder några enklare tjänster samt hjälpmedel/rådgivning och stöd via en fixargrupp. Vilka villkor som gäller och vad de utför för tjänster hittar ni på <https://kommun.redcross.se/taby/om-oss/>
- Vid vattenskador ska ni anmäla till ert försäkringsbolag och meddela styrelsen omgående om detta.

## Inglasning av balkonger

Arbetet med att skapa möjligheter för inglasning av balkonger fortsätter, men det tar tid då det kräver både bygglov och en hel del riktlinjer som måste följas. Så fort vi vet mer kommer vi gå ut med information om detta.

Nyhetsbrev  
Juni 2018

## Ordförande har ordet

Den nya styrelsen har nu varit verksam i en och halv månad, och håller på att få en övergripande bild över hur vår förening fungerar. Jag upplever att styrelsens ledamöter och suppleanterna är mycket engagerade och jobbar hårt för att BRF Fållbänken ska bli det självklara valet för sitt boende i Täby. Just nu kraftsamlar vi på en mängd olika projekt som ska göra vår förening bättre och göra den attraktiv att bo i. Vi vet att det finns många önskemål från er medlemmar allt från att få en parkeringsplats, inglasning av balkonger, byggande av uteplatser, en gemensam grillplats och mycket mer. Vi arbetar också stenhårt på att bli mera tillgängliga för er som bor i området, och mottot är att vi ska finnas där för er och att förvalta det förtroendet som vi fick på förra årsstämman.

Från och med den 1 juni har vi samlat hela vår tekniska förvaltning till Palmstucksvägen 82, där hittar ni Jovanna, Percy och Yildur. Röda stugan på Gribbylundsvägen 64 är nu mera styrelsens huvudsäte.

Håll gärna lite koll här på hemsida fållbanken.se där vi försöker uppdatera nyheter löpande.

Claes Gustafsson

Ordförande



[styrelsen@fallbanken.se](mailto:styrelsen@fallbanken.se)