



# Brf Fållbänken

Nyhetsbrev  
April 2020

## **Ny fastighetsförvaltare**

Mikael Jouper som hittills innehaft tjänsten som fastighetsförvaltare i vår förening har uppnått pensionsålder. Han kommer att ersättas av en ny fastighetsförvaltare som heter Emma Schmidt Lyrberg. Vi tackar Mikael för hans goda arbete i BRF Fållbänken och hälsar Emma välkommen. Vi ser fram emot ett gott samarbete.

## **Juridiska dokument gällande er bostadsrätt**

Juridiska dokument gällande er bostadsrätt, såsom gåvobrev och pantbrev, skall inte skickas till vår styrelseadress. Juridiska dokument skall skickas direkt till vår ekonomiska förvaltning Bergman & Partner.  
Adress: Bergman & Partner, Bällstaågatan 22, 168 70 Bromma.

## **Buskage vid Röda Stugan**

Vid röda stugan, utmed Gribbylundsvägen, finns ett buskage med äpple och körsbärsträd. Det var risigt och igenväxt, men man anade hur fint det varit en gång i tiden. Några av våra medlemmar som bor i närheten erbjöd sig att rensa upp, så nu ser det mycket bättre ut. Vi tackar så hemskt mycket för den fina insatsen!

## **Städning av hissar**

OBS, endast våra lokalvårdare får städa våra hissar!  
Fel rengöringsmedel kan förstöra ytor. För mycket vätska på fel ställen kan kortsluta hela hissen, ge den som städar kraftiga stötar och i värsta fall göra hisskorgen strömförande.

## **Utlämning av nycklar till vinds och källarförråd**

Torsdagen den 23 april var sista gången att hämta ut sin förrådsnyckel i Röda stugan, mellan kl 17:30 och 18:00. Därefter är det mailförfrågan till [styrelsen@fallbanken.se](mailto:styrelsen@fallbanken.se) som gäller, för att få förrådsnyckel.

## **ORDFÖRANDE HAR ORDET.**

Ibland blir det inte som man vill!

Styrelsen hade planerat för Årsstämma 2020 den 14 maj, men när folkhälsomyndigheten meddelar att man inte får ha samlingar med fler än 50 personer, fanns inget annat val än att skjuta stämman på framtiden.

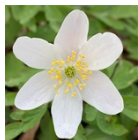
I nuläget vet vi inte när vi kan genomföra stämman. Sittande styrelse fortsätter att jobba på som vanligt, och så snart det går kommer vi att kalla till årsstämma. Trots att vi har skjutit på stämman, är det för sent att skriva motioner. Valberedningens arbete är också slutfört.

Just nu känns det som att hela Sverige stannat upp i väntan på att pandemin skall klinga ut, och att livet skall gå tillbaka till ett normalt leverne.

Viruset har inte bara ställt till problem för oss, utan också fått oss att tänka på våra medmänniskor. Man hjälper varandra i denna svåra tid, t.ex. hjälper man någon som är sjuk med vad allt som hör där till, eller som företagen ställer upp med extra service för dom som behöver det.

Jag tror att vi människor nu har förstått att ensam är inte så stark och att vi tillsammans kan göra dagen lite enklare att leva i dessa svåra tider.

Men tänk på att det är bara vår respekt för viruset som gör att vi vinner kriget mot Coronan! Håll avstånd! Tvätta händerna med tvål och vatten! Och följ noga Folkhälsomyndighetens alla andra råd till allmänheten! Läs på deras hemsida: [folkhalsomyndigheten.se](http://folkhalsomyndigheten.se)



Våren är på gång så varför inte passa på att ta en promenad i vårt Gribbylund och se på blommor och buskar som håller på att slå ut. Frisk luft kan vara härligt när man nästan bara sitter inomhus.

**Tillsammans är vi Brf Fållbänken.**

Tack för ordet!  
Claes Gustafson  
Ordförande

[styrelsen@fallbanken.se](mailto:styrelsen@fallbanken.se)