



# Brf Fållbänken

Nyhetsbrev  
Oktober 2019

## **Informationsmöte om 2020 års avgifter**

Den 17 okt hade BRF Fållbänken ett informationsmöte om 2020 års avgifter. Med tanke på att vi är 433 registrerade medlemmar, hade vi valt Tibbleteater som lokal. Det var den enda tillgängliga lokal som hade tillräcklig kapacitet. Ett 60 tal medlemmar deltog i mötet. De som deltog fick inte bara besked om nästa års avgifter utan också en presentation av styrelsen, vad styrelsen genomfört så här långt och vilket arbete som pågår. Den ekonomiska redogörelsen, med presentation av kommande avgifter, hölls av vår kassör Balazs Keresztes. Balazs presentation var pedagogisk och komplett, endast någon enstaka fråga ställdes efter framförandet. Vi i styrelsen upplevde att våra medlemmar hade förståelse och gav sitt gillande till de ekonomiska åtgärder som nu genomförs. Presentationen finns att ta del av på Fållbänkens hemsida.

## **Informationsmöte för våra hyresgäster**

Den 23 oktober hade vi informationsmöte riktat till våra hyresgäster. Mötet hölls i Föreningsgården på Linbastuvägen 4A. Ett 30 tal hyresgäster deltog. Vår ordförande Claes Gustafsson inledde mötet med att berätta om vad som hänt och pågår i vår förening.

Ansvarig i styrelsen för våra hyresrätter är Thomas Nordell. Thomas informerade om den pågående renoveringen av hyresrätterna. Thomas gav också en förberedande information, inför ett kommande erbjudande till hyresgästerna, att köpa sina lägenheter till rabatterat pris. Hur många procents rabatt vi skall ge är inte slutgiltigt bestämt. Det beslutet kommer att tas på kommande årsmöte eller eventuellt på en extrastämma.

Närvarande hyresgäster var mycket nöjda med mötet och önskade att informationsmöte riktat till hyresgäster skall hållas minst årligen.

## **Cykelförråden**

Våra cykelförråd översvämmas av cyklar. Att döma av dammlagret på cyklarna, så används inte de flesta cyklarna. Det förvaras också en hel del andra saker i cykelförråden. Vi har bestämt oss för att göra en rensning. Den här gången kommer vi att använda oss av ett företag "Rebicycle" för att genomföra rensningen. Vi har alla fått en lapp i vår postlåda om hur rensningen praktiskt skall gå till. Informationen finns också på vår hemsida.

## **ORDFÖRANDE HAR ORDET.**

Det händer saker på torget! Våra lokaler på torget är snart fullsatta med spännande verksamhet, By Carima, Skattkammaren som redan är igång. My Way har fått ny ägare samt att den sista lediga affärslokalen snart kommer att bli en delikatessbutik. Vi jobbar också hårt för att kommunen skall rusta upp och göra vårt Gribbylundstorg fint igen.

Den första december är planerna för att tända årets julgran, vilken tid får vi återkomma med i nästa nyhetsbrev.

Tänk på att nu när vi går mot mörkare tider att vara försiktiga med levande ljus. Det är även dags ta fram reflexerna för både barn och vuxna.

**Tillsammans är vi Brf Fållbänken.**

Tack för ordet!  
Claes Gustafson  
Ordförande

*Glöm inte besöka vår hemsida **fållbänken.se** där vi publicerar viktig information och nyhetsbrev löpande.*

[styrelsen@fallbanken.se](mailto:styrelsen@fallbanken.se)